



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA

Stanje na dan: 13.08.2024 13:12

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani poduložak

Knjiga PU: VODNJAN

Broj poduloška: 111 / zk. uložak: 3116

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19962/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zgrada u VODNJAN, TRG POBJEDE 4, sagrađena na katastarskim česticama: 165/1, 165/2	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	stan koji se sastoji od: dvije spavaće sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika i terase, ukupne površine 82,74 m2.	

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	BALIĆ SAJMON, OIB: 68171693799, ZAGREBAČKI TRG - PIAZZA ZAGABRIA 4, VODNJAN 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
1.1	Zaprimljeno, 02.01.1998., br. ZS-8/98 Temeljem Ugovora o prodaji br. Kl. 023-01/95-01/530 od 28. studenog 1995. godine i amortizacije, uknjižuje se hipoteka u iznosu od 49.270,91 kn, s rokom otplate od 20 godina, u korist: OPĆINA VODNJAN	49.270,91 KN	
2.1	Zaprimljeno, 15.02.2007, br. Z-2264/07 Istovremeno sa Z-2263/07 Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 13. veljače 2007. godine uknjižuje se hipoteka u iznosu od 38.950,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	38.950,00 CHF	

C
Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	Zaprimljeno 25.01.2016.g. pod brojem Z-1923/2016		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
2.2	Temeljem Dodatka Ugovoru o kreditu od 14. siječnja 2016. godine, Ugovora o namjenskom kreditu od 13. veljače 2007. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-2264/07, Punomoći 2163/2015 od 10. prosinca 2015. godine koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-1126/16, Punomoći 2164/2015 od 10. prosinca 2015. godine koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-905/16 te čl. 347. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, uknjižuje se pravo zalogu u mjestu reda prvenstva neizbrisane hipoteke određene ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-2264/07, pod C red. br. 2.1., a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 9.558,82 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora i Dodatka Ugovoru, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	9.558,82 EUR	na 2.1
	Zaprimljeno 29.06.2021.g. pod brojem Z-11106/2021		
4.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 21.06.2021, RJEŠENJE O OSIGURANJU, OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL.BR.OVR-392/2021, OD 28.06.2021. GODINE, 28.06.2021, PRESUDA K-46/11/O-DO-452/2021-2 21.06.2021 uknjižba založnog prava radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000,00 kn, kao i osiguranja troškova postupka osiguranja i ostalih uvjeta iz Rješenja uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, OIB: 72910430276, ULICA GRADA VUKOVARA 49, 10000 ZAGREB	1.000,00 KN	
	Zaprimljeno 27.08.2021.g. pod brojem Z-15216/2021		
5.1	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PULI - POLA, POSL. BR. OVR-651/2021-3 26.08.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU 23.08.2021		
	Zaprimljeno 22.08.2022.g. pod brojem Z-16268/2022		
	Prvenstveni red upisa: Z-14941/2022		
7.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 29.07.2022, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR. 22 PU OVR-688/2022-5 17.08.2022 - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 27.330,85 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, OIB: 36162371878, ULICA GRADA VUKOVARA 33, 10000 ZAGREB	27.330,85 KN	

C
Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	Zaprimljeno 06.12.2023.g. pod brojem Z-19962/2023		
	Prvenstveni red upisa: Z-17355/2023		
10.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL.BR. OVR-1606/2023-7 04.12.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 18.10.2023 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 68,72 EUR uvećano za kamate i troškove ovršnog postupka, u prvenstvenom redu upisa zabilježbe pokretanja postupka upisane ovosudnim rješenjem pod poslovnim brojem Z-17355/2023, za korist: GRAD VODNJAN, OIB: 15554218499, TRGOVAČKA UL. 2, VODNJAN	68,72 EUR	
10.2	Zaprimljeno 06.12.2023.g. pod brojem Z-19962/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 13.08.2024.